



## הזמנה לקבלת הצעות להקמה וניהול עגלת פופ-אפ בעיר גבעתיים

1. עיריית גבעתיים מעוניינת לעודד פעילות עסקית מקומית בגבעתיים של מעצבים, אמנים, יזמים ויוצרים מקומיים. במסגרת זו, מעוניינת העירייה להקים ולנהל עגלת פופ-אפ משותפת בה יתאפשר לעסקים מקומיים תושבי גבעתיים, המוכרים פריטים בתחומי העיצוב, אופנה, אביזרי אופנה, תכשיטים, כלי בית, אביזרי נוי, פרטי אומנות, משחקי מחשב ויצירה, מוצרי ספורט וצעצועים ומוצרי טיפוח. העירייה שומרת על זכותה לראות את המוצרים אותם מבקש המציע למכור בעגלת הפופ אפ. ככל ומציע יבקש למכור דברי מזון, על בר הרשות לדאוג כי מוצרי המזון שימכרו בדוכן יימכרו ארוזים באריזה מקורית של יצרן עם אישור למכירת מזון והדבר יהיה בכפוף לאישור מיוחד של מנהל מח' קידום ורישוי עסקים.
- למען הסר ספק, חל איסור מוחלט על המפעיל למכור בדוכן סיגריות ו/או מוצרי עישון כלשהם ו/או משקאות חריפים כלשהם.
2. המציע שייבחר ינהל את הפעלת עגלת הפופ-אפ ברחבת קניון גבעתיים ו/או בכל מקום אחר ברחבי העיר ע"פ שיקול דעתה של העירייה באמצעות הסכם שיחתם בינו לבין העירייה, על בסיס יומי/שבועי, כאשר תינתן עדיפות לעסקים מקומיים ותושבי העיר העומדים בתבחינים ותנאים שנקבעו ע"י העירייה.
3. לעירייה שיקול הדעת הבלעדי והרשות להחליט שלא לאפשר למציע לנהל ולהפעיל את עגלת הפופ אפ והגשת הצעה במסגרת קול קורא זה מהווה הסכמה לתנאי זה.
4. איחור בהחזרת עגלת הפופ-אפ לידי העירייה ע"פ התאריכים בהסכם שיחתם תחייב את המציע בפיצוי יומי ע"פ הסכום שמופיע בהסכם.
5. העירייה תסייע בפרסום הפרויקט ומיתוגו במדיה החברתית ובאתר העירייה – הכול בכפוף לקיומו של תקציב עירוני. המציע לא יהיה רשאי לשנות ו/או להחליף את המיתוג העירוני של עגלת הפופ-אפ.
6. מציעים העומדים בתנאי הסף המפורטים להלן, מוזמנים להעביר לעירייה הצעות כמפורט.

### 7. תקופת ההסכם

- 5.1 המציע שייבחר להקים ולנהל את הפרויקט יתקשר עם העירייה בהסכם למשך 3 שבועות (להלן: "תקופת התקשרות"). העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ובלבד שהתקופה הכוללת של ההסכם, כולל תקופת ההתקשרות הראשונה, לא תעלה על 3 חודשים.
- 5.2 החליטה העירייה להאריך את תקופת ההסכם הראשונה, תודיע על כך בכתב לזוכה עד 7 ימים טרם סיום תקופת ההסכם הראשונה/ההסכם הארכה. בתקופת הארכה ימשיכו לחול על הצדדים כל הוראות ההסכם, למעט שינויים המחויבים על פי דין.
- 5.3 למען הסר ספק, ידוע למציע כי העירייה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות עפ"י ההסכם באופן חד צדדי ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וזאת תוך מתן הודעה של 7 ימים מראש והמפעיל מותר מראש על כל טענה בנוגע לפיצוי מוסכם ו/או משתמע ו/או והא מותר בזאת על כל טענה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, בנוגע להסכם זה וכן בנוגע לנזק עתידי בגין סיום ההתקשרות כאמור.

### 8. תנאי סף

- המציע הינו עסק מקומי ו/או תושב העיר.
- המציע הנו בעל ניסיון מוכח של מינימום 6 חודשים בתחום השנים 2018 עד 2023 בהקמה וניהול עסק בתחומים שהוזכרו בסעיף 1 הכולל בין היתר יכולות עיצוב, ייצור ומכירה, הן פיזית והן באון ליין, ומתן שירות. ניסיון שנצטבר כשכיר עבור צד שלישי יחשב כניסיון שעומד בתנאי הסף בכפוף לצרוף הבהרה חתומה של המעסיק / צד שלישי שמאשר את קיום הניסיון.
- "מציע" לעניין זה ייחשב – יחיד, חברה רשומה כדין או שותפות. מציע ייחשב כבעל ניסיון גם בהתקיים האמור להלן:
  - המציע הוא תאגיד אשר שותף בו (במקרה של שותפות) או בעל מניות (במקרה של חברה) המחזיק בלפחות 30% מהבעלות בו - הוא בעל ניסיון.

○ המציע הוא יחיד אשר היה מנהל או שותף או בעל מניות המחזיק בלפחות 30% מהבעלות בתאגיד.

מבלי לגרוע מהאמור, יתקיימו במציע התנאים הנוספים הבאים :

- המציע מחזיק מרשויות המס אישור עוסק פטור או עוסק מורשה או חברה בע"מ או עמותה (ע"ר) או כל סוג התאגדות אחר שמוכר ע"י רשויות המס ומנהל פנקסים כחוק.
- המציע משלם חשבון ארנונה למשק בית או לעסק ע"פ הנחיות העירייה.
- המציע בגיר מעל גיל 18 שנים.

## 9. אופן הגשת הצעות

7.1 ההצעות יועברו באמצעות הדואר האלקטרוני שכתובתו [leehayg@givatayim.muni.il](mailto:leehayg@givatayim.muni.il) ויכללו את הפרטים הבאים :

- הצהרת המציע כי הצעתו לוקחת בחשבון כי העירייה מעמידה את עגלת הפופ-אפ ללא תשלום וכי האחריות על הניקיון ותחזוקה שוטפת, ותשלום מיסים בגין המכירות שיבצע יחולו על המציע, כמו גם האחריות המלאה לתקינות העגלה.
- פרטי המציע ותיאור פעילותו העסקית יחד עם תיאור ופירוט התוכנית העסקית המוצעת של הפרויקט.
- חשבון ארנונה וצילומי ת.ז. של הבעלים/שותפים ככל ויש.
- תצהיר חתום ומאומת המתייחס לעבר פלילי ועמידה בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף כנספח א'.
- אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].
- העתק תעודת התאגדות / תעודת עוסק מורשה / תעודת עוסק פטור.

## 8. הליך קבלת ההחלטה ובחירת המציע המתאימה :

- שלב ראשון עמידה בתנאי הסף כפי שהגדירה העירייה. מציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תפסל.
- שלב שני בדיקת איכות המציעים (עד 100 נקודות – להלן : "ניקוד האיכות") המציע שיעבור את תנאי הסף יוזמן לראיון במהלכו יציג את הצעתו ואת התכנית העסקית.
- שלב שלישי הבחירה בזוכה. יובהר ויודגש כי העירייה רשאית לשקול את הנתונים הבאים :
- גובה מחירי המוצר/שרות.
- איכות ותמהיל המוצר/שרות.
- ניסיון מקצועי, רמת העבודות, טיב המוצר/שרות.
- ניסיון עבר של המציע עם העירייה ו/או חברות עירוניות אחרות בבעלותה.
- המלצות וכל פרט רלוונטי נוסף.

מובהר בזאת כי אין העירייה מתחייבת להתקשר עם מי מהמציעים. המציע בהשתתפותו בהליך והגשת הצעתו מקבל סמכות זו של העירייה ויהיה מושקע מלהעלות כל טענה כנגד האמור. במקרה בו החליטה העירייה שלא להתקשר עם מי מהמציעים, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת העירייה.

העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למציעים לקבלת הבהרות ו/או השלמת מסמכים. העירייה שומרת על זכותה לערוך ראיונות נוספים עם המציעים הרלוונטיים.

העירייה שומרת על זכותה להכריז על יותר מהצעה אחת כהצעה זוכה, ולאפשר להם לממש את הזכייה על פי שיקול דעתה.

לכל שאלה ו/או בקשה יש לפנות למר ליחי גרינשטיין מנהל היחידה לקידום עסקים בטלפון 03-5722217 או במייל [leehayg@givatayim.muni.il](mailto:leehayg@givatayim.muni.il).

## נספח א'

### תצהיר היעדר עבר פלילי ועמידה בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_  
ב. \_\_\_\_\_ (להלן - המציע), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם  
לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, עומדים בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976 לרבות בהוראות סעיף 22 לחוק.
2. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
3. לא הורשע בעבירת מין ו/או עבירת אלימות ו/או עבירה שיש עימה קלון.
4. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי ההזמנה והעירייה תהא רשאית לבטל את זכייטנו בה, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית להתקשר עם גורם אחר למתן השירותים נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת התחייבות זו.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חתימת המורשה  
\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני  
מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, המוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה  
את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרת לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

\_\_\_\_\_ עורך – דין