



מכרז פומבי 05/2019
תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזי מים אוטומטית (ספרינקלרים)
בתיאטרון גבעתיים

דיון והחלטות: ישיבת הוועדה התקיימה ביום 18.6.19 בשעה 18.00
בהשתתפות: יו"ר אביעד מנשה, איתמר אביבי, אלעד רוזגוביץ חברי ועדת מכרזים.
נוכחים: ולדימיר טורגוביץקי, רן לאוף, עו"ד דן שוויץ, שרון אבן טוב, אבי שוברט, נילי רחמים.

דיון:

אביעד מנשה – ברצוני לדעת אם עד עתה לא היו מתזי מים בתיאטרון.
אבי שובט – התיאטרון תוכנן בשנת 1993 ונפתח ב-1999 עפ"י התקנים שהיו בעבר ואינם תקפים היום. בעקבות לחץ של כיבוי אש הוחלט לצאת למכרז של התקנת ספרינקלרים.
אביעד מנשה – עד מתי יש אישור של כבוי אש?

ולדימיר – לאחר כל הארכות המועד האחרון הינו עד ספטמבר 2020
דן שוויץ – ההצעות נבדקו משני היבטים, אחת מבחינה מקצועית השל היועץ המקצועי רן לאוף וההיבט השני מבחינה משפטית עמידה בתנאי הסף שאנחנו בדקנו. נגשו למכרז 3 מציעים, א.ר. תעשיות מיגון גילוי וכיבוי אש בע"מ, קב' אלנור טכנולוגיות אש בע"מ, חב' פארגון קב' ברנע בע"מ. ההצעות נבחנו על סמך מחיר והמלצות.

רן לאוף - בעיקרון חב' א.ר. תעשיות מיגון הגישה את ההצעה הזולה ביותר עם מס' המלצות שהיו "בסדר", ואילו חב' קב' אלנור קיבלה המלצות חמות מאד את רשימת הממליצים מקבלים מהקבלן עצמו.

דן שוויץ - צריך לזכור שהמכרז הוא עפ"י מחיר ועמידה בתנאי הסף. יש לנו הפרש של 72,000 ₪ לטובת א.ר. תעשיות מיגון שנתנה את אחוז ההנחה הגבוהה ביותר, קשה לכמת מדדי ביצוע ולכן יש לנו ערבות ביצוע של הקבלן וקנסות. אם יש לנו חששות ממשיות מהקבלן שלא ימסור את העבודה או איכות העבודה ירודה אז מזמנים אותו לשימוע ומחתימים אותו על התחייבויות. המלצות כמו "בסדר" אין פה עילה לפסילה ואין הצהרה על ניסיון רע עם הקבלן וגם את זה לא תמיד ניתן לקבל.

רן לאוף – מבחינת התקנת מתזי מים הקבלן אמור לסיים בחודש ימים. בנוסף לקבלן יש עבודות בינוי שונות. הקבלן צריך לסיים עד ה-22.9 את העבודה היותר "מתוחכמת" מאגר מים והיתרים אותם יש לבצע ב-2020



החלטה: הועדה ממליצה למסור את ביצוע העבודה לקבלן / ספק - א.ר. ישינג מיאן / י"לן וכי"ר / א"ש ת"ה

תפקיד	שם משפחה	חתימה
יו"ר	אביעד מנשה	
חבר	אלעד רוזגוביץ	אלעד רוזגוביץ
חברה	גלית לנדסהוט	
חבר	יעקב שטרן	
חבר	א' תמר א/ד' ק'	