

בפני ועדת הערר – עיריית גבעתיים

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) תשל"ו – 1977

עכבר הכפר מלאכת מחשב בע"מ נ' מנהל הארנונה

העוררת:

עכבר הכפר מלאכת מחשב בע"מ

ע"י ב"כ עו"ד אהוד שטמר

המשיב:

מנהל הארנונה של עיריית גבעתיים

על-ידי ב"כ עוה"ד דביר ליבוביץ

החלטה

בדיון ביום 20.10.2015 הודיעו הצדדים כי צמצמו את המחלוקת ביניהם וכי השאלה היחידה שנתרה במחלוקת היא דינו של חדר השירותים בגודל של 11.15 מ"ר, המצוי בקומה ב' ואשר לטענת העוררת אינו חלק מהרכוש המשותף אלא משמש אך ורק את חברת בי.אס.סי.

הורינו למשיב להוציא למקום איש מטעמו לצורך תיאום סיור.

קיבלנו לבסוף הודעה מהמשיב כי חדר השירותים הנ"ל הוצמד למחזיקה בי.אס.סי בע"מ.

בכך קיבלה העוררת את מבוקשה.

טיפולנו בתיק הסתיים.

בנסיבות הענין, לא מצאנו לנכון לעשות צו להוצאות.

נותרה טענה של העוררת לגבי השבת כספים שלטענתה נגבו ממנה שלא כדין. הורינו, במסגרת שתי החלטות (מיום 24.6.2014 ומיום 20.10.2015) כי המשיב יתן פירוט מלא לעוררת לגבי התחשיב והזיכויים.

איננו סבורים כי בסמכותנו ליתן סעד נוסף בענין. באם לעותרת טענות בנושא שטרם באו על פתרונן, כמובן שמורה לה הזכות לפעול בכל דרך משפטית אחרת שתמצא לנכון.

המזכירות תעביר העתק מההחלטה לעוררת עצמה, לעו"ד אהוד שטמר (אשר ייצגה בדיון האחרון) וכן למשיב באמצעות בא כוחו.

ניתן היום, יא' שבט ה'תשע"ו, 21.1.2016

עופר רחמים, רו"ח
חבר ועדה

ניר רשף, עו"ד
יו"ר ועדה

דורון אגוזי, עו"ד
חבר ועדה