

23 באפריל, 2020

---

פרוטוקול ועדת תרומות מיום 23.4.2020 - תרומה עבור שיפוץ גינת כורזין

---

**חברי הועדה:**

1. עו"ד ורו"ח איילת חיים- נציגת מנכ"ל
2. עו"ד שרונה לוי- נציגת יועמ"ש
3. רו"ח תמיר מילר- נציג גזבר

**נכחו בוועדה:**

1. עו"ד רנית בר-און-יועמ"ש העירייה
2. מאור יבלושניק- סמנכ"ל תכנון ותפעול
3. רענן שמעיה- מנהל מחלקת גנים ונוף

**רקע בנושא תרומה ודיון:**

1. מדובר במשפחה של תורמים שהם ואמם המנוחה היו תושבי גבעתיים. לפני מס' חודשים פנו התורמים לראש העירייה והודיעו על בקשתם לתרום לעירייה סכום של 2,350,000 ₪ לשם הנצחת את זכרה של אמם.
2. בסמוך לאחר פנייתם התקיימה פגישה בהשתתפות ראש העירייה ויועמ"ש העירייה בה הועלו מספר רעיונות ונושאים אפשריים לשימוש לתרומה הכספית. בהמשך נפגשו התורמים עם סמנכ"ל תכנון ותפעול ועם מנהל מח' גנים ונוף. נערכו סיורי שטח ולאחר שהוצגו לתורמים מספר אפשרויות, החליטו כי הם מבקשים שהתרומה תשמש לפרוייקט שיפוץ גינת כורזין (להלן: "הפרוייקט").
3. לשם השלמת הפרוייקט העירייה תצטרך להוסיף סך של 1.5-1 מיליון ₪- הפרוייקט נאמד בסך של 4-3.5 מיליון ₪. מדובר בהערכה ראשונית. הכסף יושלם מתב"ר שנפתח עבור עבודה זו לפני ההצעה למתן התרומה. התב"ר כבר קיים ומאושר לפי 1.5 ₪ ובהמשך יוגדל בהתאם להיקף התרומה.
4. שרונה- נוהל התרומות של משרד הפנים הועבר לעיון המשתתפים בפגישה (4/2016 שצורף לשיבה). בנוהל אין הגבלה על סכום התרומה. מטרת הנוהל היא לבקר את קבלת התרומה ולוודא כי אין בה מצבים של ניגוד עניינים או פגיעה בטוהר המידות. בין היתר יש לבדוק כי התורם לא הגיש הצעה למכרז, אין לו חובות כלפי העירייה וכי אין הליכים משפטיים מול הרשות. כל תורם מקבל שאלון עליו הוא נדרש להשיב ולחתום. לאחר שנערכות בדיקות מול אגפי העירייה- הועדה מעבירה את המלצתה לראש העיר לאישור התרומה. לאחר אישורה על ידי ראה"ע יועבר ההסכם להצגתו במועצת העיר. ההסכם מפורסם באתר העירייה.
5. מולא שאלון 1 בעבור שלושת התורמים יחד. בשאלון ציין התורם כי בבעלות התורמים דירה מושכרת ברחוב הדגנים 10. יש לדאוג כי כל אחד מהתורמים ימלא את השאלון ויחתום עליו באופן אישי.

## לשכה משפטית

6. נעשו בדיקות שרוכזו על ידי מחלקת תאום ובקרה לפי מספרי תעודת זהות של התורמים. נמצא כי אין לתורמים חובות ארנונה ואין בקשות להיתר בועדה המקומית לתכנון ובניה ומנהל הנדסה. במחלקה המשפטית נבדק כי אין הליכים משפטיים בהם מעורבים התורמים. סימוכין לכך הועברו ללשכה המשפטית.
7. נעשתה בדיקה באתר "טאבו ישיר" לפי מספרי חברות אשר התורמים בעלי מניות בהן. מספרי הח.פ. הועברו לארנונה, הנדסה, ועדה מקומית לתו"ב ורישוי עסקים - מהם נמסר כי אין חובות או בקשות להיתר. גם במחלקה המשפטית אין איזכור להליכים משפטיים כלשהם לגבי חברות אלה. סימוכין לכך הועברו ללשכה המשפטית.
8. יש לבדוק מול אגף הנדסה מחלקת התכנון האם הוגשה בקשה לתב"ע על ידי התורמים, וכן מה סטטוס המבנה ברחוב הדגנים מבחינת רישוי בניה.

### הנחיות להמשך טיפול:

1. לבדוק את המצב התכנוני של הבניין ברח' הדגנים ולבדוק האם הוגשה בו בקשה לתב"ע- באחריות מאור.
2. להכין שאלונים לחתימת התורמים. אין מניעה שהשאלונים יחתמו במעמד פגישה לחתימת ההסכם. (המידע בנוגע לפרטים שבשאלונים נמסר על ידי התורמים בעל פה ונדרש מילוי וחתימה בלבד) – באחריות שרונה.
3. להכין את ההסכם התרומה לחתימה - באחריות שרונה.
4. לאחר שהחלטת הועדה תמומש יש להעביר לאישור ראש העירייה - באחריות ליהי מהמח' המשפטית.
5. לאחר שיאושר ההסכם יש צורך לבקש הגדלת התב"ר במועצה- באחריות איילת.
6. לוודא רישום התרומה בספרי העירייה כמפורט בסעיף 11 לנוהל התרומות של משרד הפנים.
7. לדאוג לפרסום ההחלטה באתר העירייה – באחריות ליהי מול אלכס רבין.

### החלטת הועדה:

1. עו"ד רו"ח איילת חיים - בכפוף להשלמת מסמכים ובדיקות - מאשרת את קבלת התרומה.
2. עו"ד שרונה לוי - בכפוף להשלמת מסמכים ובדיקות- מאשרת את קבלת התרומה.
3. רו"ח תמיר מילר- בכפוף להשלמת מסמכים ובדיקות- מאשר את קבלת התרומה.

רו"ח תמיר מילר

עו"ד רו"ח איילת חיים

עו"ד שרונה לוי